

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТРОИЦКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРОИЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.04.2023г. № 12

О создании рабочей группы по выявлению, учету и контролю за заброшенными домами, зданиями и строениями

В целях принятия мер, направленных на обеспечение безопасности жизни и здоровья граждан, исключения возможности пребывания посторонних лиц в неиспользуемом жилищном фонде и промышленных сооружениях, а также обеспечения прав граждан на благоприятную среду обитания, создания здоровых и культурных условий жизни населения на территории МО «Троицкий сельсовет» Железногорского района Курской области, руководствуясь ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Троицкого сельсовета Железногорского района Курской области, администрация Троицкого сельсовета Железногорского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать рабочую группу по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми домами, зданиями и строениями на территории МО «Троицкий сельсовет» Железногорского района Курской области, согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о рабочей группе по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми домами, зданиями и строениями на территории МО «Троицкий сельсовет» Железногорского района Курской области, согласно приложению №2.

3. Рабочей группе в целях повышения безопасности населенных пунктов Троицкого сельсовета Железногорского района:

3.1. С 24.04.2023 г. по 30.05.2023 г. организовать работу по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми домами, зданиями и строениями на территории МО «Троицкий сельсовет» Железногорского района Курской области;

3.2. Утвердить форму реестра заброшенных жилых домов, зданий и строений на территории МО «Троицкий сельсовет» Железногорского района Курской области, согласно приложению №3.

4. Срок предоставления отчета о проведенных мероприятиях в администрацию Железногорского района – 31.05.2023г.

5. Ответственным лицом за ведение реестра заброшенных жилых домов, зданий и строений на территории МО «Троицкий сельсовет» Железногорского района Курской области назначить заместителя Главы сельсовета Леонтьеву Е.А.

6. Обнародовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте администрации Троицкого сельсовета Железногорского района в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Троицкого сельсовета
Железногорского района**

Л.А. Сопнева

Приложение № 1
к постановлению администрации
Троицкого сельсовета Железногорского
района
от 24.04.2023 №13

СОСТАВ

рабочей группы по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми домами, зданиями и строениями на территории МО «Троицкий сельсовет» Железногорского района Курской области

председатель рабочей группы:

Сопнева Л.А. – глава Троицкого сельсовета сельского совета Железногорского района Курской области;

секретарь рабочей группы:

Леонтьева Е.А. - заместитель Главы сельсовета;

члены рабочей группы:

-Касьянова А.Н.– депутат Собрания депутатов Троицкого сельсовета Железногорского района;

- Баранов П.Ф. – председатель Совета депутатов Троицкого сельсовета Железногорского района

ПОЛОЖЕНИЕ
о рабочей группе по выявлению, учету и контролю за заброшенными
жилыми, зданиями и строениями на территории МО «Троицкий сельсовет»
Железногорского района Курской области

I. Общие положения

1.1. Рабочая группа по выявлению, учету и контролю за заброшенными жилыми домами, зданиями и строениями на территории МО «Троицкий сельсовет» Железногорского района возглавляется главой Троицкого сельсовета Железногорского района в целях повышения безопасности населенных пунктов Троицкого сельсовета Железногорского района, осуществления надзора в сфере учета и безопасности ветхих, заброшенных домов, строений и сооружений.

1.2. Состав рабочей группы утверждается постановлением администрации Троицкого сельсовета Железногорского района.

II. Основные задачи и функции рабочей группы

- Выявление ветхих, заброшенных домов, строений и сооружений;
- Составление реестра заброшенных жилых домов, зданий и строений на территории МО «Троицкий сельсовет» Железногорского района;
- Организация работы по сбору документов для органов регистрации для принятия на учет бесхозяйного недвижимого имущества, которое не имеет собственников или собственники которого неизвестны, либо от права собственности на которое собственник отказался в порядке, предусмотренном ст.225, 226 ГК РФ;
- Определение возможности дальнейшей эксплуатации недвижимого имущества;
- Проверка наличия объекта в реестре муниципальной, областной, федеральной собственности

III. Права рабочей группы

Рабочая группа в пределах своей компетенции имеет право:

3.1. В установленном порядке получать от граждан, предприятий, учреждений и организаций, расположенных в районе, необходимую документацию о наличии (отсутствии) в бесхозных объектах недвижимости зарегистрированных граждан, имевших место чрезвычайных ситуациях (пожарах, затоплениях и т.д.) противоправных деяниях и преступлениях.

IV. Организация деятельности рабочей группы

4.1 Рабочую группу возглавляет председатель, являющийся главой Троицкого сельсовета Железногорского района.

4.2. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

4.3. Организационное обеспечение деятельности рабочей группы, подготовку материалов осуществляет секретарь.

Секретарь:

Извещает членов рабочей группы о повестке для предстоящего заседания.

4.4. Заседание рабочей группы оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, вынесенные на рассмотрение, а также принятые по ним решения. Протокол утверждается председателем.

4.5. На время отсутствия председателя рабочей группы его обязанности исполняет заместитель, на время отсутствия других членов – лица, их замещающие, на основании подтверждающих документов.

4.6. В случае изменений в составе рабочей группы в связи с кадровыми перестановками, сменой наименования, данные изменения учитываются в соответствии со штатным расписанием организации, без внесения соответствующих изменений в приложение 2 настоящего распоряжения Член рабочей группы представляет копии документов, подтверждающих правомерность его присутствия.

4.7. Решение рабочей группы принимается открытым голосованием, простым большинством голосов от общего числа членов комиссии, присутствующих на заседании.

В случае равенства голосов, председатель рабочей группы имеет право решающего голоса.

4.8. Решение рабочей группы должно быть изложено в письменной форме, мотивировано и оформлено протоколом.

4.9. Рабочая группа несет ответственность за невыполнение функций и обязанностей, предусмотренных настоящим положением.

Приложение №3
к постановлению администрации
Троицкого сельсовета Железногорского
района
от 24.04.2023 №13

**Реестр
заброшенных жилых домов, зданий и строений на территории
МО «Троицкий сельсовет» Железногорского района**

№ п/п	Адрес местонахождения заброшенного ОКС кадастровый номер (при наличии)	Статус ОКС (ИЖД, нежилое здание – адм.зд., гараж, ангар и т.д.)	Собственник	Примечание